



Приложение № 5.2
към Решение №.....
на Общински съвет Габрово

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

**за трансформиране на средства от целева субсидия за капиталови разходи в трансфер за други
целеви разходи
от Тания Христова - Кмет на Община Габрово**

Предложението за трансформиране на други целеви разходи на общината в средства за извършване на неотложен текущ ремонт на ул. Черни връх, кв. Любово е обусловено от необходимостта на допълнителен финансов ресурс за текущи ремонти на уличната и пътна мрежа на територията на община Габрово. Средствата, необходими за тази дейност не могат да се осигурят само от бюджета на общината – предвижданите средства като разчет за текущи ремонти на улична мрежа (в размер на 600 000 €) са недостатъчни за покриване на най-належащите нужди по основни пътни артерии, което предполага, че ремонтните дейности по обслужващите улици ще останат без финансиране и след известен период от време ще се наложат много по-скъпи основни ремонти. Предвид извършените интервенции по подмяна на ВиК и други комуникации предлагаме с трансформирани средства да финансираме обект: „Възстановяване на улична и тротоарна настилка след подмяна на водопровод на ул. Черни връх – стойност 300 000 евро с ДДС.

Дейностите ще се изпълнят след процедура по ЗОП за избор на изпълнител, която вече е подготвена и предстои да бъде обявена до края на месец август.

С Решение на Общински съвет № 76/30.04.2026 г. и получено одобрение от МФ при условията на ПМС 66/2026г. са трансформирани 404 150 € в целева субсидия за текущ ремонт на ул. Звезда, ул. Негенска, ул. Смърч, ул. Средна гора, ул. Мир гр. Габрово и улица в с. Гарван.

АНАЛИЗ НА СЪСТОЯНИЕТО НА ОБЕКТИТЕ

Текущото състояние на уличната и тротоарната настилка е критично увредено вследствие на два кумулативни фактора: дългогодишна експлоатационна амортизация и множество аварийни разкопавания за отстраняване на аварии по водопровода и сградните водопроводни отклонения. Настилката по улица Черни връх беше допълнително компрометирана вследствие на форсмажорните обстоятелства в периода 21.05.2026г – 22.05.2026г. В този период са отчетени следните данни – 21.05.2026г. (25,40 л/кв. м); 22.05.2026г. (81,28 л/кв. м). На територията на община Габрово е обявено бедствено положение със Заповед за бедствено положение № 1017/22.05.2026г. на Кмета на Община Габрово.

Към момента водопроводите са подменени от ВиК Габрово и траншеите са възстановени с трошен камък. Ако настилката не бъде възстановена в цялостния си габарит веднага след извършените ремонти на водопроводите ще се наложи да се изпълни неефективното траншейно възстановяване, което ще бъде не малък разход за общината без да гарантира дълготраен ефект.

ул. „Черни връх“, гр. Габрово (300 000 € с ДДС)

Година на изграждане - 50^{те} и 60^{те} години на 20^{ти} век (преди 1960г.)

Последен ремонт: частично изкърпване на единични дупки преди повече от 8 години.

Техническо състояние: Повреди по настилката след бедственото положение - наводнение и траншеи след подмяната на водопровода, възстановени с трошен камък.

Засегнати лица - Около 350 жители, ползващи улицата ежедневно и преминаващи до съседните улици тъй като ул. Черни връх е основната улица в кв. Любово, град Габрово.

ТЕХНИКО-ИКОНОМИЧЕСКА ОБОСНОВКА

1. Удължаване живота на обектите

Цялостното възстановяване на асфалтовата настилка след подмяната на водопроводите от ВиК Габрово удължава експлоатационния живот на улиците с **минимум 8 до 10 години**, в сравнение с частичното възстановяване на траншеи (кръпки), което не може да гарантира повече от 2 години липса на деформации.

2. Намаляване на аварияте и последващите разходи

След подмяната на водопровода и сградните водопроводни отклонения от ВиК Габрово, рискът от нови аварии, които допълнително ще компрометират уличната настилка е сведен до минимум. Цялостното възстановяване на асфалтовите настилки ще предотврати навлизането на повърхностни води в пътната основа, което намалява деформациите и образуването на единични дупки, мрежовидни пукнатини и всички останали повреди по настилката с **над 85%**.

3. Ефект в дългосрочен план

Подобряват се транспортно – експлоатационни характеристики на улицата, осигурява се необходимата равност и оттичане на повърхностните води, подобрява се безопасността на движение и се осигурява безпроблемното текущо поддържане и почистване на улицата през зимния сезон.

4. Сравнение: Текущ ремонт срещу Основен ремонт

Ако сега се извърши текущ ремонт само на траншеите след 2-3 години общината ще бъде принудена да направи основен ремонт на целите улици. Основният ремонт изисква пълно проектиране, авторски и строителен надзор и е **между 3 и 4 пъти по-скъп**. Тъй като улицата е част от второстепенната мрежа – обслужваща улица, а не основна пътна артерия, чрез планираното от Община Габрово цялостно възстановяване на настилки ще бъде постигнат ефектът на основен ремонт и със сигурност ще бъде спестен значителен финансов ресурс.

СРАВНЕНИЕ И ОЦЕНКА НА РАЗХОДИ: ТЕКУЩ РЕМОНТ VS. ОСНОВЕН РЕМОНТ

Критерий	Текущ ремонт чрез трансформация	Основен ремонт в бъдеще
Необходим бюджет	300 000 евро по пазарни цени на необходимите СМР.	700 000 – 900 000 евро ориентировъчна прогнозна стойност. Единичните цени ще бъдат известни след минимум 10 месеца.



Време за изпълнение	Стартиране и завършване на строителните дейности в рамките на строителен сезон 2026г.	9-12 месеца за проектиране, съгласуване и нови процедури по ЗОП. Неясна към момента точна финансова рамка на инвестицията.
Технически обхват	Възстановяване на асфалтовите пластове, подмяна на съществуващи бордюри и цялостно възстановяване на настилки по съществуващите тротоари.	Изкоп до земно легло за изграждане на нова конструкция на уличните настилки и тротоари, вероятна необходимост от изместване на кабелни трасета.
Ефективност на финансовият ресурс	Ще бъде постигнат ефектът на основен ремонт само с възстановяването на съществуващите пластове асфалтобетон.	Ще бъдат генерирани допълнителни разходи за проектиране, авторски надзор, стр. надзор и др. Ремонтът ще бъде отложен във времето и ще бъде на по-висока стойност, което не е ефективно за участъци с вече подменена подземна инфраструктура. При основен ремонт е възможно да се наложи изместване на кабелни мрежи, които към момента са в добро експлоатационно състояние.

Заключение: Ако средствата не бъдат трансформирани сега за текущ ремонт, общината ще трябва да отложи ремонта до осигуряване на средства за основен ремонт. Това ще доведе до невъзможност за качествено зимно поддържане и сметоизвозване, както и до влошено ниво на транспортно обслужване на гражданите в квартала. Предложената трансформация на средства точно в този участък ще спести необходимостта от значителни бъдещи капиталови разходи за тези зони.